

KARTA MODUŁU KSZTAŁCENIA

rok akademicki 2019/2020

Informacje ogólne

1 Nazwa modułu kształcenia/przedmiotu DOKUMENTACJA BUDOWLANA												
2 Nazwa jednostki prowadzącej moduł (Katedra, Zakład)												
Wydział Nauk Technicznych, Zakład Budownictwa												
3 Kod modułu (wypełnia koordynator ECTS)			4 Grupa treści kształcenia specjalnościowego				5 Typ modułu fakultatywny					
6 Poziom studiów studia I stopnia			7 Liczba punktów ECTS 2				8 Poziom przedmiotu podstawowy					
9 Rok studiów, semestr III rok/ semestr 5			10 Liczba godzin w semestrze					11 Liczba godzin w tygodniu				
			wyk.	ćw.	lab.	sem.	proj.	wyk.	ćw.	lab.	sem.	proj.
studia stacjonarne			15	15				1	1			
studia niestacjonarne												
12 Język wykładowy: polski												
13 Wykładowca (wykładowcy) (imię i nazwisko, stopień naukowy oraz adres e-mailowy) mgr inż. Monika Jarosz-Hadam, m.jarosz-hadam@dyaktyka.pswbp.pl												

Informacje szczegółowe

14 Wymagania wstępne				
1.	Wiedza z zakresu przedmiotu „Budownictwo ogólne”			
2.	Wiedza z zakresu przedmiotu „ Materiały budowlane”			
3.	Wiedza z zakresu przedmiotu „ Geodezja”			
4.	Wiedza z zakresu przedmiotu „Technologia robót budowlanych”			
15 Cele przedmiotu				
C1	Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i rozmieszczeniem elementów zagospodarowania w granicach działki budowlanej			
C2	Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania			
C3	Wykształcenie umiejętności analizy doboru przepisów i paragrafów ustaw do istniejącego procesu inwestycyjnego			
16 Efekty kształcenia w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych				
nr	student, który zaliczył przedmiot, potrafi:	odniesienie do celów przedmiotu		
WIEDZA				
EK01	Student zna przepisy prawa i rodzaje stosownych dokumentów związane z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i prowadzeniem inwestycji budowlanej	C1 C2 C3		
UMIEJĘTNOŚCI				
EK02	Student umie przygotować typowe elementy dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania	C1 C2		
KOMPETENCJE SPOŁECZNE				
EK03	Student ma świadomość potrzeby stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym	C1 C2 C3		
EK04	korzystać z internetowych źródeł i innych baz danych	C1 C2 C3		
EK05	Rozumie potrzebę ciągłego dokształcania się i podnoszenia własnych inżynierskich kompetencji zawodowych i osobistych	C1 C2 C3		
17 Treści programowe				
	forma zajęć - wykłady	liczba godzin S	liczba godzin NS	odniesienie do efektów kształcenia dla przedmiotu
W1	Charakterystyka podstawowych pojęć stosowane w procesie inwestycyjnym	1		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W2	Ewidencja gruntów	1		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05

W3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W4	Decyzja środowiskowa. Pozwolenie wodnoprawne	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W5	Zespół uzgodnień projektowych	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W6	Dokumentacja i prawne uwarunkowania nabywania terenów i realizacji inwestycji wynikające z przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy prawo geodezyjne oraz prawa cywilnego	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W7	Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W8	Prawa rzeczowe	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W9	Zamówienia publiczne, przetargi na roboty budowlane	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W10	Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W11	Uczestnicy procesu budowlanego i ich obowiązki	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W12	Świadectwa energetyczne	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
suma godzin		15	
forma zajęć - ćwiczenia		liczba godzin S	liczba godzin NS
ĆW1	Projekt zagospodarowania działki,	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW2	przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW3	interpretacja opracowań projektowych i przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę	3	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW4	przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzeniem procesu budowlanego	3	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW5	przygotowanie dokumentacji związanej z oddaniem obiektu budowlanego do użytkowania	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW6	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	3	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
suma godzin		15	
18 Narzędzia/metody dydaktyczne			
1.	Wykład prowadzony z zastosowaniem metod audiowizualnych		
2.	Ćwiczenia prowadzone z zastosowaniem metod audiowizualnych		
3.	Komputer przenośny - laptop		
4.	Rzutnik multimedialny		
19 Sposoby oceny (F – formująca, P – podsumowująca)			
F1.	Ćwiczenie projektowe		
F2.	Prezentacja multimedialna		
P1.	Kolokwium obrona projektu		
21 Literatura podstawowa i uzupełniająca			
Literatura podstawowa:			
1.	Ustawa „Prawo budowlane Dz.Ust. 2018-10-03		
2.	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U. z 2017 r. poz. 1073		
3.	Prawo geodezyjne i kartograficzne , Dz.U.17.2101		
Literatura uzupełniająca:			
1.	Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie		

22 Kryteria oceny *

	na ocenę ndst	na ocenę dst	na ocenę db	na ocenę bdb
EK01	Student nie zna przepisów prawne stanowiących uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych. Nie potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.	Student zna nieliczne przepisy prawne stanowiące uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych. Potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego bez wykazania ich hierarchii.	Student zna podstawowe prawne uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych, wynikające z przepisów prawa cywilnego i administracyjnego. Potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.	Student zna prawne uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych, wynikające z przepisów prawa cywilnego i administracyjnego. Potrafi wymienić i omówić treść elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.
EK02	Student nie potrafi zestawić dokumentów i opracowań należących do dokumentacji procesu inwestycyjnego.	Student potrafi zestawić nie chronologicznie dokumenty i opracowania należące do dokumentacji procesu inwestycyjnego Potrafi przygotować wybrane elementy dokumentacji procesu inwestycyjnego przy pomocy prowadzącego.	Student potrafi przygotować samodzielnie wybrane elementy dokumentacji procesu inwestycyjnego z zachowaniem ich zasadniczej chronologii.	Student potrafi określić właściwą kolejność czynności technicznych, administracyjnych i prawnych niezbędnych w realizacji procesu inwestycyjnego oraz potrafi przygotować samodzielnie wybrane elementy towarzyszącej im dokumentacji.
EK03	Student nie rozumie potrzeb stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym.	Student nie wykazuje pełnego zrozumienia stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym, z zachowaniem bezpieczeństwa funkcjonowania obiektów budowlanych, ochrony środowiska, ładu przestrzennego oraz wiarygodności dokumentacji.	Student rozumie potrzebę stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym.	Student rozumie potrzebę stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym i potrafi wykazać ich związek z zachowaniem bezpieczeństwa funkcjonowania obiektów budowlanych, ochrony środowiska, ładu przestrzennego oraz wiarygodności dokumentacji.

EK04	Student nie potrafi korzystać z internetowych źródeł i innych baz danych	Student nie wykazuje pełnego zrozumienia zastosowania internetowych źródeł i innych baz danych	Student rozumie potrzebę stosowania internetowych źródeł i innych baz danych	Student rozumie potrzebę stosowania internetowych źródeł i innych baz danych i potrafi wykazać ich związek z funkcjonowaniem obiektów budowlanych, ochroną środowiska.

23 Inne przydatne informacje o przedmiocie

1. Informacja, gdzie można zapoznać się z prezentacjami do zajęć, instrukcjami do laboratorium, itp.
2. Informacje na temat miejsca odbywania zajęć.
3. Informacja na temat terminu zajęć (dzień tygodnia/godzina).
4. Informacja na temat konsultacji (godziny+miejsce).

*do decyzji koordynatora

Tabela podsumowująca

Efekt kształcenia	Odniesienie danego efektu do efektów kierunkowych	Cele przedmiotu	Treści programowe	Narzędzia/metody dydaktyczne	Sposób oceny
EK01	B1P_W09,B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_K02, B1P_K08,	C1,C2,C3	W1,W2,W3,W4,W5,W4, W5,W6,W7,W8,W9, W10,W11,W12	1,2,3,4	P1
EK02	B1P_W02, B1P_W09, B1P_W13,B1P_W17, B1P_U21, B1P_U17, B1P_U23 B1P_K02, B1P_K08,	C1,C2	ĆW1,ĆW2,ĆW3,ĆW4	1,2,3,4	P1
EK03	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1,C2,C3	W1,W2,W3,W4,W5,W4, W5,W6,W7,W8,W9, W10,W11,W12 ĆW1,ĆW2,ĆW3,ĆW4	1,2,3,4	P1
EK04	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1,C2,C3	W1,W2,W3,W4,W5,W4, W5,W6,W7,W8,W9, W10,W11,W12 ĆW1,ĆW2,ĆW3,ĆW4	1,2,3,4	P1
EK05	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1,C2,C3	W1,W2,W3,W4,W5,W4, W5,W6,W7,W8,W9, W10,W11,W12 ĆW1,ĆW2,ĆW3,ĆW4	1,2,3,4	P1