

KARTA PRZEDMIOTU DLA NABORU 2020/2021						
INFORMACJE OGÓLNE						
1. Nazwa przedmiotu kształcenia Dokumentacja budowlana						
2. Nazwa kierunku Budownictwo						
3. Grupa treści kształcenia -						
4. Typ przedmiotu do wyboru						
5. Poziom studiów Studia pierwszego stopnia						
6. Liczba punktów ECTS 2						
7. Poziom przedmiotu podstawowy						
8. Rok studiów, semestr III rok, semestr 5-zimowy						
9. Liczba godzin w semestrze						
Wyk.	Ćw.	Lab.	Prj.	Pbn.	Zp.	Pr.
15	15					
10. Język wykładowy: polski						
11. Wykładowca (wykładowcy) mgr inż. Monika Jarosz-Hadam, m.jarosz-hadam@dyaktyka.pswbp.pl						
INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE						
12. Wymagania wstępne						
1) Wiedza z zakresu przedmiotu „Budownictwo ogólne”						
13. Cele przedmiotu						
C1	Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i rozmieszczeniem elementów zagospodarowania w granicach działki budowlanej					
C2	Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania					
C3	Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania					
14. Efekty uczenia się w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych						
Student, który zaliczył przedmiot:					odniesienie do kierunkowych efektów uczenia się	
WIEDZA						
EU01 zna przepisy prawa i rodzaje stosownych dokumentów związane z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i prowadzeniem inwestycji budowlanej					B1P_W10	
UMIEJĘTNOŚCI						
EU02 umie przygotować typowe elementy dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania					B1P_U16 B1P_U17 B1P_U18 B1P_U20 B1P_U22	

KOMPETENCJE SPOŁECZNE	
EU03 Student ma świadomość potrzeby stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym	B1P_K4 B1P_K6
15. Treści programowe	
Forma zajęć - wykłady	
1) Charakterystyka podstawowych pojęć stosowane w procesie inwestycyjnym 2) Ewidencja gruntów. 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego 4) Decyzja środowiskowa. Pozwolenie wodnoprawne 5) Zespół uzgodnień projektowych 6) Dokumentacja i prawne uwarunkowania nabywania terenów i realizacji inwestycji wynikające z przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy prawo geodezyjne oraz prawa cywilnego 7) Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego 8) Świadectwa energetyczne	
Forma zajęć –projekt	
1) Projekt zagospodarowania działki, 2) przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy 3) interpretacja opracowań projektowych i przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę 4) przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzeniem procesu budowlanego 5) przygotowanie dokumentacji związanej z oddaniem obiektu budowlanego do użytkowania 6) Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	
16. Narzędzia/metody dydaktyczne	
1. Wykład prowadzony z zastosowaniem metod audiowizualnych	
2. Ćwiczenia prowadzone z zastosowaniem metod audiowizualnych	
3. Objaśnienie i prezentacja multimedialna	
4. Dyskusja	
5. Konsultacje	
17. Sposoby oceny (F – formująca; P – podsumowująca)	
F1. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę	
F2. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku	
F3. Wykonanie BIOZ	
F4. Wykonanie certyfikatu energetycznego	
P2. Kolokwium 1	
F4. Kolokwium 2	
18. Obciążenia pracą studenta	
forma aktywności	średnia liczba godzin na zrealizowanie aktywności
Godziny kontaktowe z nauczycielem*	30
Przygotowanie się do zajęć i kolokwium	20
SUMA	50
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	2
19. Literatura podstawowa i uzupełniająca	
Literatura podstawowa:	
1) Miśniakiewicz E., Skowroński W.: Rysunek techniczny budowlany. Arkady 2009	
Literatura uzupełniająca:	

1) T. Dobrzański; Rysunek techniczny maszynowy. WNT, Warszawa 2004.

20. Formy oceny - szczegóły

Warunki uzyskania zaliczenia przedmiotu: ćwiczenia audytoryjne kończą się zaliczeniem, przedmiot kończy się zaliczeniem z oceną

Zaliczenie wykładu:

Zaliczenie pisemne sprawdzające umiejętności studenta wymaga zaliczenia na ocenę minimum dostateczny (3,0) każdego z czterech sprawdzianów przewidzianych na ćwiczeniach audytoryjnych

- Czas trwania sprawdzianu 90 minut (każdego)

- sprawdzian 1 – uzyskanie pozwolenia na budowę

- sprawdzian 2 – uzyskanie decyzji o użytkowaniu budynku

Warunkiem uzyskania oceny pozytywnej z każdego sprawdzianu jest uzyskanie 50% punktów.

Punktacja – każde zadanie oceniane jest w skali od 0 do 8 pkt. Ocena ze sprawdzianu jest średnią

Zaliczenie wszystkich prac

21. Inne przydatne informacje o przedmiocie

1. Bezpośrednich informacji o problematyce zajęć i treściach programowych udziela Prowadzący w trakcie zajęć i podczas konsultacji

2. Zajęcia odbywać się będą w PSW w Białej Podlaskiej

3. Zajęcia odbywać się będą zgodnie z aktualnym planem zajęć

4. Konsultacje odbywać się będą zgodnie z obowiązującym terminarzem

* Zajęcia prowadzone z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego lub innej osoby prowadzącej zajęcia oraz konsultacje