

# KARTA MODUŁU KSZTAŁCENIA ROK AKADEMICKI 2021/2022

## Kierunek Budownictwo

### Informacje ogólne

|                                               |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
|-----------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|-----|------|------|------------------------------------|------|-----|------|
| <b>1 Nazwa modułu kształcenia/przedmiotu</b>  |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| Gospodarka terenem                            |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| <b>2 Nazwa jednostki prowadzącej moduł</b>    |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| Wydział Nauk Technicznych, Zakład Budownictwa |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| <b>3 Kod modułu</b>                           |  |  | <b>4 Grupa treści kształcenia</b>   |     |      |      | <b>5 Typ modułu</b>                |      |     |      |
|                                               |  |  | kierunkowego                        |     |      |      | Do wyboru                          |      |     |      |
| <b>6 Poziom studiów</b>                       |  |  | <b>7 Liczba punktów ECTS</b>        |     |      |      | <b>8 Poziom przedmiotu</b>         |      |     |      |
| studia pierwszego stopnia                     |  |  | 3                                   |     |      |      | Średnio-zaawansowany               |      |     |      |
| <b>9 Rok studiów, semestr</b>                 |  |  | <b>10 Liczba godzin w semestrze</b> |     |      |      | <b>11 Liczba godzin w tygodniu</b> |      |     |      |
| IV rok, semestr 7-zimowy                      |  |  | wyk.                                | ćw. | lab. | sem. | proj.                              | wyk. | ćw. | lab. |
| studia stacjonarne                            |  |  | 15                                  |     |      |      | 15                                 | 1    |     |      |
|                                               |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     | 1    |
| <b>12 Język wykładowy:</b> polski             |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| <b>13 Wykładowca (wykładowcy)</b>             |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |
| Adam Kwapien, mgr inż. arch.                  |  |  |                                     |     |      |      |                                    |      |     |      |

### Informacje szczegółowe

#### 14 Wymagania wstępne

1. Znajomość przepisów prawa i stosownych dokumentów do rozwiązywania problemów związanych z pozyskiwaniem terenów na cele budowlane, gospodarką nieruchomościami, lokalizacją obiektów budowlanych i uzyskiwaniem pozwolenia na budowę.
2. Znajomość dostępnych systematów zarządzania informacjami przestrzennymi

#### 15 Cele przedmiotu

- C1 Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów
- C2 Uzyskanie umiejętności: z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do pozyskiwania praw do gruntów
- C3 Podniesienie kompetencji społecznych w zakresie potrzeby samokształcenia i odpowiedzialności za pracę własną

#### 16 Efekty kształcenia w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych

| nr                           | student, który zaliczył przedmiot, potrafi:                                                          | odniesienie do celów przedmiotu |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>WIEDZA</b>                |                                                                                                      |                                 |
| EK01                         | Zna zasady wykonywania pomiarów geodezyjnych i zasady wykonywania map                                | C1                              |
| EK02                         | Ma podstawową wiedzę na temat projektowania i realizacji wybranych obiektów budownictwa kubaturowego | C1                              |
| <b>UMIEJĘTNOŚCI</b>          |                                                                                                      |                                 |
| EK03                         | Ma umiejętność korzystania z norm i standardów związanych ze problematyką przedmiotu                 | C2                              |
| <b>KOMPETENCJE SPOŁECZNE</b> |                                                                                                      |                                 |
| EK04                         | Rozumie potrzebę własnego doksztalcenia się i podnoszenia kwalifikacji zawodowych inżynierskich.     | C3                              |

#### 17 Treści programowe

|             | forma zajęć - wykłady                                                                                                                                                 | liczba godzin S | odniesienie do efektów kształcenia dla przedmiotu |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| W1          | Dokumentacja geodezyjno-prawna w procesie przygotowania do nabywania gruntów, wykonywania planów zagospodarowania przestrzennego, oddawania obiektów do eksploatacji. | 5               | EK01, EK02, EK03, EK04                            |
| W2          | Dokumentacja i prawne uwarunkowania związane z zarządzaniem nieruchomościami.                                                                                         | 5               | EK01, EK02, EK03, EK04                            |
| W3          | Systemy informacji o terenie.                                                                                                                                         | 5               | EK01, EK02, EK03, EK04                            |
| suma godzin |                                                                                                                                                                       | 15              |                                                   |

| forma zajęć - projekt                               |                                                                                                                                                                                            | liczba<br>godzin S | odniesienie do efektów<br>kształcenia dla przedmiotu |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|
| Proj1                                               | Przygotowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej do nabycia gruntów i do wykonania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.                                                         | 7                  | EK01, EK02, EK03, EK04                               |
| Proj2                                               | Przygotowanie dokumentacji i wykonanie opracowania geodezyjnego planu zagospodarowania działki                                                                                             | 8                  | EK01, EK02, EK03, EK04                               |
| suma godzin                                         |                                                                                                                                                                                            | 15                 |                                                      |
| 18 Narzędzia/metody dydaktyczne                     |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| 1.                                                  | Wykład informacyjny                                                                                                                                                                        |                    |                                                      |
| 2.                                                  | Prezentacja multimedialna                                                                                                                                                                  |                    |                                                      |
| 19 Sposoby oceny (F – formująca, P – podsumowująca) |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| F1.                                                 | Aktywność na zajęciach                                                                                                                                                                     |                    |                                                      |
| P1.                                                 | Zaliczenie pisemne                                                                                                                                                                         |                    |                                                      |
| 20 Obciążenie pracą studenta                        |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| forma aktywności                                    | średnia liczba godzin na zrealizowanie aktywności                                                                                                                                          |                    |                                                      |
|                                                     | S                                                                                                                                                                                          |                    |                                                      |
| Godziny kontaktowe z nauczycielem                   | 35                                                                                                                                                                                         |                    |                                                      |
| Przygotowanie się do zajęć                          | 20                                                                                                                                                                                         |                    |                                                      |
| Przygotowanie się do zaliczenia                     | 20                                                                                                                                                                                         |                    |                                                      |
| SUMA                                                | 75                                                                                                                                                                                         |                    |                                                      |
| SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW<br>ECTS DLA PRZEDMIOTU    | 3                                                                                                                                                                                          |                    |                                                      |
| 21 Literatura podstawowa i uzupełniająca            |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| Literatura podstawowa:                              |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| 1.                                                  | Wiesław Kietliński, Jolanta Janowska, Cezary Woźniak ; Proces inwestycyjny w budownictwie ; Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, 2007                                             |                    |                                                      |
| 2.                                                  | Bogdan Kolanowski, Jerzy Wiśniowski ; Podstawy systemów informacji przestrzennej : przewodnik do ćwiczeń ; Wydawnictwo Wyższej Szkoły Finansów i Zarządzania w Białymstoku, copyright 2009 |                    |                                                      |
| Literatura uzupełniająca:                           |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| 1.                                                  | Ustawa Prawo Budowlane                                                                                                                                                                     |                    |                                                      |
| 2.                                                  | Ustaw o gospodarce nieruchomościami                                                                                                                                                        |                    |                                                      |
| 22 Kryteria oceny *                                 |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
|                                                     |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| 23 Inne przydatne informacje o przedmiocie          |                                                                                                                                                                                            |                    |                                                      |
| 1.                                                  | Informacje na temat miejsca odbywania zajęć – Budynek Rektoratu PSW ul.Sidorska 95/97                                                                                                      |                    |                                                      |
| 2.                                                  | Informacja na temat terminu zajęć – zgodnie z planem zajęć                                                                                                                                 |                    |                                                      |
| 3.                                                  | Informacja na temat konsultacji – zgodnie z terminarzem konsultacji                                                                                                                        |                    |                                                      |

\*do decyzji koordynatora

Tabela podsumowująca

| Efekt kształcenia | Odniesienie danego efektu do efektów kierunkowych | Cele przedmiotu | Treści programowe  | Narzędzia/metody dydaktyczne | Sposób oceny |
|-------------------|---------------------------------------------------|-----------------|--------------------|------------------------------|--------------|
| EK01              | B1P_W3                                            | C1              | W1-W3, Proj1,Proj2 | 1,2                          | F1, P1       |
| EK02              | B1P_W10                                           | C1              | W1-W3, Proj1,Proj2 | 1,2                          | F1, P1       |
| EK03              | B1P_U33                                           | C2              | W1-W3, Proj1,Proj2 | 1,2                          | F1, P1       |
| EK03              | B1P_K10                                           | C3              | W1-W3, Proj1,Proj2 | 1,2                          | F1, P1       |