

KARTA PRZEDMIOTU NA ROK AKADEMICKI 2021/2022							
INFORMACJE OGÓLNE							
1. Nazwa przedmiotu kształcenia Dokumentacja budowlana							
2. Nazwa jednostki prowadzącej moduł Wydział Nauk Technicznych, Zakład Budownictwa							
3. Grupa treści kształcenia Treści kształcenia specjalnościowego							
4. Typ przedmiotu do wyboru							
5. Poziom studiów Studia pierwszego stopnia							
6. Liczba punktów ECTS 2							
7. Poziom przedmiotu podstawowy							
8. Rok studiów, semestr III rok, semestr 5-zimowy							
9. Liczba godzin w semestrze							
Wyk.	Ćw.	L*	Prj.	Pbn.	Zp.	Pr.	
15	15						
10. Język wykładowy: polski							
11. Wykładowca (wykładowcy) mgr inż. Monika Jarosz-Hadam							
INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE							
12. Wymagania wstępne							
1) Wiedza z zakresu przedmiotu „Budownictwo ogólne”							
13. Cele przedmiotu							
C1 Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i rozmieszczeniem elementów zagospodarowania w granicach działki budowlanej							
C2 Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania							
C3 Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania							
14. Efekty uczenia się w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych							
Student, który zaliczył przedmiot:						odniesienie do kierunkowych efektów uczenia się	
WIEDZA							
EU01 zna przepisy prawa i rodzaje stosownych dokumentów związane z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i prowadzeniem inwestycji budowlanej						B1P_W10	
UMIEJĘTNOŚCI							
EU02 umie przygotować typowe elementy dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania						B1P_U16 B1P_U17 B1P_U18 B1P_U20 B1P_U22	

KOMPETENCJE SPOŁECZNE	
EU03 Student ma świadomość potrzeby stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym	B1P_K4 B1P_K6
15. Treści programowe	
Forma zajęć - wykłady	
1) Charakterystyka podstawowych pojęć stosowane w procesie inwestycyjnym 2) Ewidencja gruntów. 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego 4) Decyzja środowiskowa. Pozwolenie wodnoprawne 5) Zespół uzgodnień projektowych 6) Dokumentacja i prawne uwarunkowania nabywania terenów i realizacji inwestycji wynikające z przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy prawo geodezyjne oraz prawa cywilnego 7) Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego 8) Świadectwa energetyczne	
Forma zajęć –projekt	
1) Projekt zagospodarowania działki, 2) przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy 3) interpretacja opracowań projektowych i przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę 4) przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzeniem procesu budowlanego 5) przygotowanie dokumentacji związanej z oddaniem obiektu budowlanego do użytkowania 6) Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	
16. Narzędzia/metody dydaktyczne	
1. Wykład prowadzony z zastosowaniem metod audiowizualnych	
2. Ćwiczenia prowadzone z zastosowaniem metod audiowizualnych	
3. Objasnienie i prezentacja multimedialna	
4. Dyskusja	
5. Konsultacje	
17. Sposoby oceny (F – formująca; P – podsumowująca)	
F1. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę	
F2. Praca zaliczeniowa- dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku	
F3. Wykonanie BIOZ	
F4. Wykonanie certyfikatu energetycznego	
P2. Kolokwium 1	
F4. Kolokwium 2	
18. Obciążenia pracą studenta	
forma aktywności	średnia liczba godzin na zrealizowanie aktywności
Godziny kontaktowe z nauczycielem**	30
Przygotowanie się do zajęć i kolokwium	20
SUMA	50
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	2
19. Literatura podstawowa i uzupełniająca	
Literatura podstawowa:	
1) Miśniakiewicz E., Skowroński W.: Rysunek techniczny budowlany. Arkady 2009	

Literatura uzupełniająca:
1) T. Dobrzański; Rysunek techniczny maszynowy. WNT, Warszawa 2004.
20. Formy oceny - szczegóły
Warunki uzyskania zaliczenia przedmiotu: ćwiczenia audytoryjne i wykład kończą się zaliczeniem Zaliczenie wykładu: Zaliczenie pisemne sprawdzające umiejętności studenta wymaga zaliczenia na ocenę minimum dostateczny (3,0) każdego z czterech sprawdzianów przewidzianych na ćwiczeniach audytoryjnych - Czas trwania sprawdzianu 90 minut (każdego) - sprawdzian 1 – uzyskanie pozwolenia na budowę - sprawdzian 2 – uzyskanie decyzji o użytkowaniu budynku Warunkiem uzyskania oceny pozytywnej z każdego sprawdzianu jest uzyskanie 50% punktów. Punktacja – każde zadanie oceniane jest w skali od 0 do 8 pkt. Ocena ze sprawdzianu jest średnią arytmetyczną punktów uzyskanych z poszczególnych zadań. • 0 – 3,9 pkt - niedostateczny (2,0) • 4,0 – 4,4 dostateczny (3,0) • 4,5 – 5,4 dostateczny plus (3,5) • 5,5 – 6,4 dobry (4,0) • 6,5 – 7,4 dobry plus (4,5) • 7,5 – 8,0 bardzo dobry (5,0) Zaliczenie wszystkich prac
21. Inne przydatne informacje o przedmiocie
1. Bezpośrednich informacji o problematyce zajęć i treściach programowych udziela Prowadzący w trakcie zajęć i podczas konsultacji
2. Zajęcia odbywać się będą w PSW w Białej Podlaskiej
3. Zajęcia odbywać się będą zgodnie z aktualnym planem zajęć
4. Konsultacje odbywać się będą zgodnie z obowiązującym terminarzem
*L – laboratorium (w przypadku zajęć z języka obcego oznacza lektorat)
** Zajęcia prowadzone z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego lub innej osoby prowadzącej zajęcia <u>oraz konsultacje</u>