

KARTA MODUŁU KSZTAŁCENIA ROK AKADEMICKI 2020/2021

Informacje ogólne

1 Nazwa modułu kształcenia/przedmiotu DOKUMENTACJA BUDOWLANA									
2 Nazwa jednostki prowadzącej moduł Wydział Nauk Technicznych, Zakład Budownictwa									
3 Kod modułu (wypełnia koordynator ECTS)		4 Grupa treści kształcenia specjalnościowego				5 Typ modułu fakultatywny			
6 Poziom studiów studia pierwszego stopnia		7 Liczba punktów ECTS 2				8 Poziom przedmiotu podstawowy			
9 Rok studiów, semestr III rok/ semestr 5		10 Liczba godzin w semestrze				11 Liczba godzin w tygodniu			
		wyk.	ćw.	lab.	sem.	proj.	wyk.	ćw.	lab. sem. proj.
studia stacjonarne		15	15				1	1	
studia niestacjonarne									
12 Język wykładowy: polski									
13 Wykładowca (wykładowcy) mgr inż. Monika Jarosz-Hadam, m.jarosz-hadam@dyaktyka.pswbp.pl									

Informacje szczegółowe

14 Wymagania wstępne

1. Wiedza z zakresu przedmiotu „Budownictwo ogólne”
2. Wiedza z zakresu przedmiotu „Materiały budowlane”
3. Wiedza z zakresu przedmiotu „Geodezja”
4. Wiedza z zakresu przedmiotu „Technologia robót budowlanych”

15 Cele przedmiotu

- | | |
|----|--|
| C1 | Uzyskanie wiedzy z zakresu przepisów prawa i stosownych dokumentów związanych z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i rozmieszczeniem elementów zagospodarowania w granicach działki budowlanej |
| C2 | Uzyskanie umiejętności z zakresu przygotowania dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania |
| C3 | Wykształcenie umiejętności analizy doboru przepisów i paragrafów ustaw do istniejącego procesu inwestycyjnego |

16 Efekty kształcenia w zakresie wiedzy, umiejętności i kompetencji społecznych

nr	student, który zaliczył przedmiot, potrafi:	odniesienie do celów przedmiotu
WIEDZA		
EK01	Student zna przepisy prawa i rodzaje stosownych dokumentów związane z pozyskiwaniem praw do gruntów, lokalizacją i prowadzeniem inwestycji budowlanej	C1 C2 C3
UMIEJĘTNOŚCI		
EK02	Student umie przygotować typowe elementy dokumentacji techniczno-prawnej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz prowadzenia inwestycji i jej oddania do użytkowania	C1 C2
KOMPETENCJE SPOŁECZNE		
EK03	Student ma świadomość potrzeby stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym	C1 C2 C3
EK04	korzystać z internetowych źródeł i innych baz danych	C1 C2 C3
EK05	Rozumie potrzebę ciągłego dokształcania się i podnoszenia własnych inżynierskich kompetencji zawodowych i osobistych	C1 C2 C3

17 Treści programowe

	forma zajęć - wykłady	liczba godzin S	liczba godzin NS	odniesienie do efektów kształcenia dla przedmiotu
W1	Charakterystyka podstawowych pojęć stosowane w procesie inwestycyjnym	1		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W2	Ewidencja gruntów	1		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
W3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	1		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05

W4	Decyzja środowiskowa. Pozwolenie wodnoprawne	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W5	Zespół uzgodnień projektowych	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W6	Dokumentacja i prawne uwarunkowania nabywania terenów i realizacji inwestycji wynikające z przepisów Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Ustawy prawo geodezyjne oraz prawa cywilnego	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W7	Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W8	Prawa rzeczowe	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W9	Zamówienia publiczne, przetargi na roboty budowlane	2	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W10	Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W11	Uczestnicy procesu budowlanego i ich obowiązki	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
W12	Świadectwa energetyczne	1	EK01 EK02 EK03 EK04 EK05	
suma godzin		15		
forma zajęć - ćwiczenia		liczba godzin S	liczba godzin NS	odniesienie do efektów kształcenia dla przedmiotu
ĆW1	Projekt zagospodarowania działki,	2		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW2	przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy	2		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW3	interpretacja opracowań projektowych i przygotowanie dokumentacji związanej z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę	3		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW4	przygotowanie dokumentacji związanej z przeprowadzeniem procesu budowlanego	3		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW5	przygotowanie dokumentacji związanej z oddaniem obiektu budowlanego do użytkowania	2		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
ĆW6	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej	3		EK01 EK02 EK03 EK04 EK05
suma godzin		15		
18 Narzędzia/metody dydaktyczne				
1.	Wykład prowadzony z zastosowaniem metod audiowizualnych			
2.	Ćwiczenia prowadzone z zastosowaniem metod audiowizualnych			
3.	Komputer przenośny - laptop			
4.	Rzutnik multimedialny			
19 Sposoby oceny (F – formująca, P – podsumowująca)				
F1.	Ćwiczenie projektowe			
F2.	Prezentacja multimedialna			
P1.	Kolokwium obrona projektu			
21 Literatura podstawowa i uzupełniająca				
Literatura podstawowa:				
1.	Ustawa „Prawo budowlane Dz.Ust. 2018-10-03			
2.	Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz.U. z 2017 r. poz. 1073			
3.	Prawo geodezyjne i kartograficzne , Dz.U.17.2101			
Literatura uzupełniająca:				
1.	Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie			
22 Kryteria oceny *				
	na ocenę ndst	na ocenę dst	na ocenę db	na ocenę bdb

EK01	Student nie zna przepisów prawne stanowiących uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych. Nie potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.	Student zna nieliczne przepisy prawne stanowiące uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych. Potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego bez wykazania ich hierarchii.	Student zna podstawowe prawne uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych, wynikające z przepisów prawa cywilnego i administracyjnego. Potrafi wymienić elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.	Student zna prawne uwarunkowania lokalizacji, projektowania i realizacji inwestycji budowlanych, wynikające z przepisów prawa cywilnego i administracyjnego. Potrafi wymienić i omówić treść elementów dokumentacji prawnej i technicznej poszczególnych etapów procesu inwestycyjnego.
EK02	Student nie potrafi zestawić dokumentów i opracowań należących do dokumentacji procesu inwestycyjnego.	Student potrafi zestawić nie chronologicznie dokumenty i opracowania należące do dokumentacji procesu inwestycyjnego Potrafi przygotować wybrane elementy dokumentacji procesu inwestycyjnego przy pomocy prowadzącego.	Student potrafi przygotować samodzielnie wybrane elementy dokumentacji procesu inwestycyjnego z zachowaniem ich zasadniczej chronologii.	Student potrafi określić właściwą kolejność czynności technicznych, administracyjnych i prawnych niezbędnych w realizacji procesu inwestycyjnego oraz potrafi przygotować samodzielnie wybrane elementy towarzyszącej im dokumentacji.
EK03	Student nie rozumie potrzeb stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym.	Student nie wykazuje pełnego zrozumienia stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym, z zachowaniem bezpieczeństwa funkcjonowania obiektów budowlanych, ochrony środowiska, ładu przestrzennego oraz wiarygodności dokumentacji.	Student rozumie potrzebę stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym.	Student rozumie potrzebę stosowania przepisów prawa w czynnościach związanych z prowadzeniem procesem inwestycyjnym i potrafi wykazać ich związek z zachowaniem bezpieczeństwa funkcjonowania obiektów budowlanych, ochrony środowiska, ładu przestrzennego oraz wiarygodności dokumentacji.
EK04	Student nie potrafi korzystać z internetowych źródeł i innych baz danych	Student nie wykazuje pełnego zrozumienia zastosowania internetowych źródeł i innych baz danych	Student rozumie potrzebę stosowania internetowych źródeł i innych baz danych	Student rozumie potrzebę stosowania internetowych źródeł i innych baz danych i potrafi wykazać ich związek z funkcjonowaniem obiektów budowlanych, ochroną środowiska.

23 Inne przydatne informacje o przedmiocie

1. Zajęcia odbywają się w PSW im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej
2. Zajęcia odbywają się zgodnie z aktualnym planem zajęć
3. Konsultacje odbywają się zgodnie z obowiązującym terminarzem

*do decyzji koordynatora

Tabela podsumowująca

Efekt kształcenia	Odniesienie danego efektu do efektów kierunkowych	Cele przedmiotu	Treści programowe	Narzędzia/metody dydaktyczne	Sposób oceny
EK01	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_K02, B1P_K08,	C1, C2, C3	W1, W2, W3, W4, W5, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12	1, 2, 3, 4	P1
EK02	B1P_W02, B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U21, B1P_U17, B1P_U23 B1P_K02, B1P_K08,	C1, C2	ĆW1, ĆW2, ĆW3, ĆW4	1, 2, 3, 4	P1
EK03	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1, C2, C3	W1, W2, W3, W4, W5, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12 ĆW1, ĆW2, ĆW3, ĆW4	1, 2, 3, 4	P1
EK04	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1, C2, C3	W1, W2, W3, W4, W5, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12 ĆW1, ĆW2, ĆW3, ĆW4	1, 2, 3, 4	P1
EK05	B1P_W09, B1P_W13, B1P_W17, B1P_U17, B1P_U20, B1P_K02, B1P_K08,	C1, C2, C3	W1, W2, W3, W4, W5, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12 ĆW1, ĆW2, ĆW3, ĆW4	1, 2, 3, 4	P1